

F-1：招标工程量清单封面

老年医学科提质改造工程—装修部分 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

F-2：招标工程量清单扉页

老年医学科提质改造工程—装修部分 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

招标控制价公布表

工程名称：老年医学科提质改造工程—装修部分

时间：2024年9月13日

序号	名称	金额（元）		
		小写	大写	
1	分部分项工程费	76,674.77	柒万陆仟陆佰柒拾肆元柒角柒分	
2	措施项目费	1,245.86	壹仟贰佰肆拾伍元捌角柒分	
2.1	安全、文明施工及环境保护费和临时设施费的合计	811.35	捌佰壹拾壹元叁角伍分	
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	0.00	零元整	
2.3	其他措施项目费	434.51	肆佰叁拾肆元伍角壹分	
3	其他项目费	1,283.72	壹仟贰佰捌拾叁元柒角贰分	
4	其他规费	51.48	伍拾壹元肆角捌分	
5	税金	7,988.99	柒仟玖佰捌拾捌元玖角玖分	
6	其他			
7	招标控制价总价	87244.82	捌万柒仟贰佰肆拾肆元捌角贰分	
7.1	其中	人工费合计	12355.32	壹万贰仟叁佰伍拾伍元叁角贰分
		人工占比（%）		14.16
8	备注			

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：老年医学科提质改造工程—装修部分

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注		
						综合单价	合价	其中				机械费	暂估价
								人工费					
								定额人工费	规费				
		评估室、康复理疗室											
1	011407001001	乳胶漆墙面（内墙）	1. 乳胶漆墙面 2. 喷涂部位：内墙 3. 刮腻子及涂料要求：刮腻子一遍，刷底漆一遍，乳胶漆二遍	m ²	160								
2	030404035001	更换地插	1. 名称：更换地插 2. 规格：118型，15A 3. 安装方式：暗装	个	3								
3	01B006	器具移装	1. 将养护中心评估室器具移装至老年医学科7楼评估室 2. 包含内容：拆装及搬运	项	1								
		抢救室											
4	011407001002	乳胶漆墙面（内墙）	1. 乳胶漆墙面 2. 喷涂部位：内墙 3. 刮腻子及涂料要求：刮腻子一遍，刷底漆一遍，乳胶漆二遍	m ²	85								
		单人间（5间）											
5	011608003001	墙纸拆除	1. 墙纸拆除	m ²	236.35								
6	011407001003	乳胶漆墙面（内墙）	1. 乳胶漆墙面 2. 喷涂部位：内墙 3. 刮腻子及涂料要求：刮腻子一遍，刷底漆一遍，乳胶漆二遍	m ²	149.55								
7	011407001004	魔术漆面乳胶漆（内墙墙裙）	1. 魔术漆面乳胶漆 2. 喷涂部位：内墙墙裙 3. 刮腻子及涂料要求：刮腻子一遍，刷底漆一遍，乳胶漆二遍	m ²	86.8								
8	01B007	成品不锈钢扶手安装（落地式）	1. 成品不锈钢扶手安装（落地式） 2. 马桶双侧加扶手	套	10								
		本页小计											

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
 2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
 3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：老年医学科提质改造工程—装修部分

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注		
						综合单价	合价	其中				机械费	暂估价
								人工费					
								定额人工费	规费				
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除（卫生间）	1.天棚面龙骨及饰面拆除（卫生间）	m2	25.2								
10	011302001001	铝合金扣板吊顶（卫生间）	1.龙骨材料种类、规格、中距：装配式T形铝合金天棚龙骨（不上人型） 面层规格（mm）300×300 2.面层材料品种、规格：铝合金扣板吊顶（卫生间），面层规格（mm）300×300	m2	25.2								
11	01B008	卫生间配件四件套	1.卫生间配件四件套 2.材质：不锈钢 3.双层角栏、双杆毛巾架、浴巾架、纸巾架	项	5								
12	030412001001	热风换气一体灯	1.名称：热风换气一体灯 2.规格：300mm*600mm*110	套	5								
13	01B009	水电改造	1.水电改造 2.单个病房房间水电改造为一项 3.改造包含内容：包括但不限于增设插座、开关、相应线管、更换老化泛黄照明灯及灯罩、开槽、水管、水龙头等 4.要求：按照冷暖风机位置改造，满足业主要求及功能使用要求	项	5								
14	01B010	材料清运、设备保护、建筑垃圾清理外运、环境美化等	1.施工期间材料清运、设备保护、建筑垃圾清理外运、环境美化等	项	5								
15	011604001001	墙地胶空鼓部份拆除	1.墙地胶空鼓部份拆除	m2	10.5								
16	011103001001	墙地胶空鼓部份修复	1.墙地胶空鼓部份修复 2.抗菌耐磨PVC地胶	m2	10.5								
		本页小计											

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
 2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
 3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：老年医学科提质改造工程—装修部分

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注		
						综合单价	合价	其中				机械费	暂估价
								人工费					
								定额人工费	规费				
17	01B011	无障碍座浴椅		个	5								
		大套间（1间）											
18	011608003002	墙纸拆除	1. 墙纸拆除	m ²	92.65								
19	011407001005	乳胶漆墙面（内墙）	1. 乳胶漆墙面 2. 喷涂部位：内墙 3. 刮腻子及涂料要求：刮腻子一遍，刷底漆一遍，乳胶漆二遍	m ²	92.65								
20	01B012	镂空隔断		m ²	18								
21	01B014	卫生间配件四件套	1. 卫生间配件四件套 2. 材质：不锈钢 3. 双层角栏、双杆毛巾架、浴巾架、纸巾架	项	1								
22	030412001002	热风换气一体灯	1. 名称：热风换气一体灯 2. 规格：300mm*600mm*110	套	1								
23	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除（卫生间）	1. 天棚面龙骨及饰面拆除（卫生间）	m ²	5.04								
24	011302001002	铝合金扣板吊顶（卫生间）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：装配式T形铝合金天棚龙骨（不上人型） 面层规格（mm）300×300 平面 2. 面层材料品种、规格：铝合金扣板吊顶（卫生间），面层规格（mm）300×300	m ²	5.04								
25	01B019	成品不锈钢扶手安装（落地式）	1. 成品不锈钢扶手安装（落地式） 2. 马桶双侧加扶手	套	2								
		本页小计											

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
 2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
 3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-20：其他项目清单与计价表

工程名称：老年医学科提质改造工程—装修部分 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			详见明细表F-21
2	暂估价			
2.1	材料（设备）暂估价			详见明细表F-22
2.2	专业工程暂估价			详见明细表F-23
2.3	专项技术措施暂估价			详见明细表F-24
3	计日工			详见明细表F-25
4	总承包服务费			详见明细表F-26
5	索赔与现场签证	-		详见明细表F-27
6	优质工程增加费			
7	提前竣工增加费			
8	人工费调整			
9	机械燃料动力费价差			
合 计				—

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
 2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
 3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
 4. 索赔现场签字在工程结算期计列。

F-26： 总承包服务费计价表

工程名称：老年医学科提质改造工程—装修部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	发包人单独发包专业工程					
1.1						
1.2						
2	发包人提供材料（设备）					
2.1						
2.2						
	合 计	-	-		-	

注：1. 此表项目名称、项目价值、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标报价时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中；
 2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

