# ****临沧市人民医院2025年度改造工程施工图审查服务****

# ****竞争性谈判公告****

医院2025年度计划对康复医学诊疗区、精准医学中心实验室、血透室、肝胆胰微创外科护理单元、神外科重症病房等区域实施提质改造工程，为有效依规办理工程建设流程，根据住建部令第13号《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》及相关建筑法规要求，公共建筑改造需进行施工图审查后才可办理施工许可证。建议委托具备图审二类及以上资质第三方机构施工图审查服务，签订单价合同，按实际发生业务量结算。并将其中的造价咨询服务

一、项目名称：临沧市人民医院2025年度改造工程施工图审查服务

二、预算金额：50000.00元，单个项目服务费预算6000元。包含税费及出具施工图审核结论涉及的一切费用，甲方不再支付成效附加及其他费用。不设预付款和进度款，待工程竣工验收合格后一次性支付费用。

三、服务内容：医院2025年度改造工程施工图审查服务，按照单项工程委托出具对应施工图审查意见。

四、合同履行期限：1年。

五、质量要求：严格按照《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《云南省建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等规范要求出具施工图审查意见。

六、相关资质要求

（一）必须是在中华人民共和国境内注册，具有承担民事责任能力的企业、事业单位或其他组织，提供有效的营业执照等证明资料，并具有二类及以上工程设计审查范围。

（二）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定（提供附件或者书面承诺函）：

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.依法成立并有效存续的企业法人，无不良信用记录。

6.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（三）必须具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供相应的业绩证明材料或承诺函）。

（四）人员要求：

1.审查人员持有所审核专业的建设行政主管部门核发的国家注册资格。

2.类似业绩：近3年承担过2个及以上房建图审业绩（工程施工标的400万元及以上），提供合同协议书的复印件。

（五） 其它要求：具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的子母公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及以上法人不得同时对本项目提出投标申请。

七、报名方式（现场报名）：

凡有意参加此次竞谈的供应商，请于2025年1月2日上午八点至2025年1月6日下午六点前携带以下报名材料原件到临沧市人民医院老院规划建设科报名及资格审查。

报名时须携带材料：企业营业执照、法定代表人（或负责人）身份证明书、项目负责人携带业绩证明资料、及法人委托项目负责人到场报名的委托书及项目负责人的身份证、企业在政府采购网、信用中国、行政裁判文书网的信誉查询记录。（证件类需带原件到场复核）

八、响应文件的递交及会议安排：

1.递交响应文件截止时间及开标时间：2025年1月7日上午9时（北京时间）。逾期或未在规定时间内到指定的会议地点提交响应文件的，我单位不予受理。

2.会议地点：临沧市人民医院老院7楼规划建设科办公室。

3.特别声明：报名供应商数量 ≥3即可进行会议。

九、评标方式

综合各供应商报价与服务能力，质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且报价最低的原则确定成交供应商。

十、发布公告的媒介：

本次公告在临沧市人民医院官网发布，采购人对其它网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

十一、联系方式

采购人：临沧市人民医院

地址： 临沧市临翔区南塘街116号

联系人：施老师 联系方式： 0883-2158311

附件：谈判响应文件格式如下：

临沧市人民医院2025年度改造工程施工图审查服务

竞争性谈判响应文件

（需每页加盖鲜章，装订成册密封）

供应商：

法定代表人或其委托代理人：

日  期：  年  月  日

目录

[一、报价表](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc5059)

临沧市人民医院2025年度改造工程施工图审查服务

竞争性谈判[首次报价一览表](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc28916)

临沧市人民医院2025年度改造工程施工图审查服务

竞争性谈判[最终报价一览表](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc4508)[（会议现场或者另行装袋密封填写）](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc5812)

[二、法定代表人身份证明书](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc4550)[附法定代表人身份证复印件](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc23910)

[三、法定代表人授权委托书](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc26573)

[四、供应商相关资料](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc1653)

[1、公司营业执照](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc8144)

[2、纳税证明材料及社保缴纳材料](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc9976)

[3、财务状况报告](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc15947)

[4、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc16031)

[5、“信用中国”、“云南省政府采购网”、“中国政府采购网”](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc17579)未存在不良记录的无异常承诺。

[6、拟投入本项目的设备及人员](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc20386)

[7、服务承诺](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc217)

[8、投标人认为有必要提供的其他资料](https://www.lcrmyy.com/html/2024/yiyuangonggao_1104/4454.html%22%20%5Cl%20%22_Toc14991)

一、报价表

临沧市人民医院2025年度改造工程施工图审查服务

竞争性谈判首次报价一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 谈判报价内容 |   |
| 1 | 报价 | 大写：小写： |
| 2 | 质量承诺 |   |

供应商：　           （盖单位章）

法定代表人（负责人）：　　　    （签字及盖章）

日期：　   　年　   月　    日

临沧市人民医院2025年度改造工程施工图审查服务

竞争性谈判最终报价一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  序号 | 谈判报价内容 |   |
| 1 | 报价（单价： 元/项目） | 大写：小写： |
| 2 | 质量承诺 |   |

供应商：　           （盖单位章）

法定代表人（负责人）：　　　    （签字及盖章）

日期：　   　年　   月　    日

二、法定代表人身份证明书

单位名称：          单位性质：

地    址：

成立时间：    年   月     日

经营期限：     年  月  日至   年  月  日

姓    名：       性别：     年龄：    职务：  系     的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
|  法定代表人（负责人）身份证复印件（国徽面） |  法定代表人（负责人）身份证复印件（人像面） |

三、法定代表人授权委托书

本授权书声明：我       系       的法定代表人，现授权委托       的        为本公司的合法代理人，就       项目的谈判及合同的签订、执行和完成负责，并以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于     年    月    日签字生效，特此声明。

代理人无转委权，特此委托。

附：代理人身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
|    代理人身份证复印件（国徽面） |    代理人身份证复印件（人像面） |

  四、供应商相关资料

1.公司营业执照

2、纳税证明材料及社保缴纳材料（近三月）

3、财务状况报告或者财务报表

4、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

5、“信用中国”、“云南省政府采购网”、“中国政府采购网”的查询无异常承诺书

6、拟投入本项目的人员

7、服务承诺

8、投标人认为有必要提供的其他资料